



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Α Θ Η Ν Α  
21 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1983

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
682

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, για την διάνοξη αγροτικού δρόμου από Σπαλιώνα μέχρι Μοναχά, υπέρ της Κοινότητας Αγίας Σοφίας και με δαπάνη αυτής... 1
- Δέσμευση υδάτων πηγών ποταμού Κεραιώτη για τις υδρευτικές ανάγκες των κοινοτήτων μελών του Συνδέσμου υδρεύσεως Μεσσηνικόλα Μορφονοοπούλου και Κρουσερίου. Ν. Καρδίτσης... 2
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 2.697 τ.μ. στην περιοχή Ν. Κοζάνης, για την κατασκευή κοινοτικής οδού στην Κοινότητα Ροδιανής, Ν. Κοζάνης... 3
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή τμήματος του κεντρικού αγωγού εντός του οικισμού Μεσολών Κυθωνίας, για τις ανάγκες του έργου «Αξιοποίηση Υδατικού Δυναμικού Δυτ. Κρήτης Φάση Ια», Ν. Χανίων... 4
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ιδιωτικών ακινήτων που βρίσκονται στην Κοινότητα Σπερνών Κυθωνίας, Ν. Χανίων... 5

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως ιδιοκτητών εκτάσεως που βρίσκεται στο Ηράκλειο Αττικής και η οποία απαλλοτριώθηκε υπέρ του Σχολικού Ταμείου του 6ου Δημοτικού Σχολείου και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων... 6
- Ανακοίνωση ειδοποίησης για την παρακατάθεση αποζημιώσεως προς συντέλεση αναγκαστικής απαλλοτρίωσης εκτάσεως 10336 Μ2 στο «Νησί Πατσά» του Δήμου Χαλκιδέων. Ν. Εββοίας... 7

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Εξάιρεση από την εφαρμογή της παρ. 1 του άρθρου 15 του Ν. 1337/83 των αυθαίρετων κατασκευών της περιοχής Πλάκας... 8
- Εξάιρεση από την εφαρμογή της παραγρ. 1 του άρθρου 15 του Ν. 1337/83 των αυθαίρετων κατασκευών της Άνω Πόλης Θεσσαλονίκης... 9
- Αναστολή των οικοδομικών εργασιών σε περιοχή του ρυμοτομικού σχεδίου Πόρου (Τροικηρίας)... 10

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσεως ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αθήνας, για τη διεύρυνση της Λεωφ. Κηφισιάς από την οδό Βασιλ. Κων/νου μέχρι την οδό Ξηρόμερου (Π.Α. 138/80)... 11
- Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσεως ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αμαρουσίου, για τη διάνοξη της Λεωφ. Κηφισιάς, κατά το τμήμα από την οδό Ριζαρείου μέχρι και την οδό Θεοτοκοπούλου (Π.Α. 142/82)... 12
- Ανακοίνωση παρακατάθεσης λόγω απαλλοτρίωσης (προσκυρώσεως) οικοπεδικών τμημάτων Λιόλιου Κων/νου, Λιάκου Κοσμά και Γεωργιάς γήρας Σωτηρίου Λιάκου, Ν. Ημαθίας... 13
- Ειδοποίηση της γενομένης παρακατάθεσεως αποζημιώσεως προσκυρωτέων και ρυμοτομουμένων οικοπεδικών τμημάτων εις Κομοτηνήν... 14
- Ειδοποίηση της γενομένης παρακατάθεσεως αποζημιώσεως προσκυρωτέων και ρυμοτομουμένων οικοπεδικών τμημάτων εις Κομοτηνήν... 15
- Ειδοποίηση της γενομένης παρακατάθεσεως αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής προσκυρώσεως οικοπεδικού τμήματος εν Κομοτηνή Ν. Ροδόπης... 16
- Ειδοποίηση της γενομένης παρακατάθεσεως αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής προσκυρώσεως οικοπεδικού τμήματος εν Κομοτηνή Ν. Ροδόπης... 17

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 22353... (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, για την διάνοξη αγροτικού δρόμου από Σπαλιώνα μέχρι Μοναχά, υπέρ της Κοινότητας Αγίας Σοφίας και με δαπάνη αυτής.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις των άρθρων 202 και 203 του Ν. 1065/1980 περί κυρώσεως του Δ.Κ.Κ. σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσεως και του άρθρου μόνου το Β.Δ. 703/70 σύμφωνα με τις οποίες ο Νομάρχης είναι αρμόδιος για την έγκριση πράξεων απαλλοτρίωσης αδιακρίτως αξίας.
- Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν.Δ. 797/71 σε συνδυασμό με τις όμοιες του Β.Δ. 139/71, περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτρίσεων.

3. Την αριθμ. 23/1983 απόφαση του Κοινοτικού Συμ/λίου Αγίας Σοφίας, περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ιδιωτικών ακινήτων που βρίσκονται στα διοικητικά όρια αυτής της Κοινότητας και πάνω στα οποία προβάλλουν δικαιώματα οι α) κληρονόμοι Πηλεόπης Ρόλα Καλούτση, για έκταση 35,00 μ<sup>2</sup>, 2) Βασίλ. Ακμπίρης, για έκταση 100,00 μ<sup>2</sup> και μία ελιά μικρού μεγέθους, 3) κληρονόμοι Βασίλ. Παν. Σιαδελη, εκτάσεως 188,00 μ<sup>2</sup>, τρεις ελιές μεσαίου μεγέθους, η μία μικρή, 4) Κυριάκος Ιωάν. Μπακούρης, για έκταση 668,52 μ<sup>2</sup> και τριάντα (30) κλήματα και 5) Σωτήριος Κων/νου Σιαδελη για έκταση 2185,15 μ.τ. όπως τα στοιχεία αυτά αναγράφονται στο από 5.9.1983 τοπογραφικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα που έχει συντάξει και θεωρήσει η ΤΥΔΚ Αρκαδίας.

4. Τις από 4.10.1983 ενστάσεις των α) Ιωάν. Αγγελή Ακμπίρη β) Βασίλ. Δημ. Ακμπίρη γ) Ανδρέα Βασίλ. Σιαδελη δ) Σωτήρ. Κων. Σιαδελη και ε) Κυριάκου Ιωάν. Μπακούρη όλων κατοίκων της Κοινότητας Αγίας Σοφίας, με τις οποίες ενίστανται κατά του κύρους της ανωτέρω απόφασης του Κοιν. Συμβουλίου αυτής, ισχυριζόμενων των προσφευγόντων ότι 1) Η Κοινότητα έλαβε δάνειο 1.000.000 δρχ. όχι για διάνοξη αγροτικού δρόμου όπως ψευδώς και αναληθώς ισχυρίζεται το Κ.Σ. αλλά για την διάνοξη οδού προσπελάσεως σε Κοινοτικούς βοσκοτόπους όπως αναφέρεται στην 20/82 απόφαση του Κ.Σ. Αγ. Σοφίας.

5. Ολόκληρο το σχετικό φάκελο, αφού διεφθίκαμε, ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 114 του Ν. 1065/80 «Περί κυρώσεως του Δ.Κ.Κ., κατά των αποφάσεων του Κ.Σ. επιτρέπεται σε οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον να προσφύγει στο Νομάρχη και να προσβάλει τις πράξεις των δημοτικών ή κοινοτικών συμβουλίων για παράβαση νόμου μέσα σε πέντε μέρες από του οι πράξεις αυτές δημοσιεύθηκαν.

Επειδή με τις ανωτέρω προσφυγές επιδιώκεται η ακύρωση της 23/83 απόφασης του Κ.Σ. Αγίας Σοφίας για τους λόγους που διαλαμβάνονται σε αυτή. Επειδή ο ισχυρισμός των προσφευγόντων ότι το Κ.Σ. με την 20/82 απόφαση του είχε ζητήσει δάνειο 1.000.000 δρχ. για την αντιμετώπιση της δαπάνης του έργου «Διάνοξη οδού προσπελάσεως σε Κοινοτικούς Βοσκοτόπους» είναι αβάσιμος και ως εκ τούτου απορριπτός, διότι όπως σαφώς προκύπτει από την αριθμ. 82765/12.1.1982 απόφαση του κ. Υπουργού των Εσωτερικών το ποσό του 1.000.000 δρχ. έχει χορηγηθεί για το έργο Διάνοξη κτηνοτροφικού δρόμου, από θέση Σταλίων στη θέση Μοναχιά, έργο για το οποίο και αποφασίσθηκε η ως άνω απαλλοτρίωση.

Επειδή οι λοιποί ισχυρισμοί των προσφευγόντων ότι α) υπάρχει κτηνικός δρόμος 1500 μ.μ. β) ότι η διάνοξη γίνεται με αποκλειστικό σκοπό την εξυπηρέτηση των κτημάτων του Προέδρου και αντιπροέδρου γ) ότι η χάραξη έγινε κρυφά από τον Μητρώχο της υπηρεσίας και ότι ο δρόμος διέρχεται δια μέσου της ιδιοκτησίας των, είναι αβάσιμοι και ως εκ τούτου απορριπτόμενοι διότι το Κ.Σ. είχε αρμοδιότητα προς τούτο (επιλογής και κατασκευής δρόμου άρθρο 23 Δ.Κ.Κ.) και ο τεχνικός ενήργησε σύμφωνα με τεχνικοοικονομικά δεδομένα για την χάραξη του δρόμου.

Επειδή τέλος ο ισχυρισμός των προσφευγόντων ότι η απόφαση τους κοινοποιήθηκε περί ώρα 7.30 νυκτερινή της 1.10.83 και επομένως είναι άκυρη η προς αυτούς επίδοση είναι αβάσιμος, διότι σύμφωνα με το άρθρο 203 του Δ.Κ.Κ. παρ. 4 η πράξη του Δήμ. ή Κοιν. συμβ. που κηρύσσει την απαλλοτρίωση καθώς και η σχετική απόφαση του Νομάρχη κοινοποιούνται με απόδειξη σε αυτούς κατά των οποίων στρέφονται αν είναι γνωστοί χωρίς να καθορίζεται συγκεκριμένη ώρα, αποφασίζουμε:

Απορρίπτουμε τις υπό κρίση ενστάσεις, για τους ανωτέρω διαλαμβανόμενους λόγους και επικυρώνουμε την αριθμ. 23/83 απόφαση του Κ.Σ. Αγίας Σοφίας, περί κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ιδιωτικών ακινήτων τα

οποία βρίσκονται στη περιφέρεια της Κοινότητας Αγ. Σοφίας και επί των οποίων προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι α) κληρονόμοι Πηλεόπης Ρόλα Καλούτση για έκταση 35,00 μ<sup>2</sup> β) Βασίλ. Δ. Ακμπίρης για έκταση 100 μ<sup>2</sup> και μία ελιά μικρού μεγέθους γ) κληρονόμοι Βασίλ. Π. Σιαδελη για έκταση 188,00 μ<sup>2</sup> τρεις ελιές μεσαίου μεγέθους, η μία μικρή γ) Κυριάκος Ιωάν. Μπακούρης, για έκταση 668,52 μ<sup>2</sup> και τριάντα (30) κλήματα και δ) Σωτήριος Κ. Σιαδελης για έκταση 2185,85 μ<sup>2</sup> όπως τα στοιχεία αυτά αναγράφονται στο οικείο τοπογραφικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα της ΤΥΔΚ Αρκαδίας, για τη διάνοξη του αγροτικού δρόμου από τοποθεσίας Σταλίων μέχρι Μοναχιά.

Η απαλλοτρίωση αυτή κηρύσσεται υπέρ της κοινότητας Αγ. Σοφίας και με δαπάνη αυτής.

Η αποζημίωση θα καταβληθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71, περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, χωρίς να αποκλείεται και ο καθορισμός αυτής με συμβιβασμό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 19 Οκτωβρίου 1983

Με εντολή Νομάρχη

Ο Διευθυντής  
ΣΤ. ΠΑΠΑΝΤΩΝΙΟΥ

Αριθ. Β/16746

(2)

Δέσμευση υδάτων πηγών ποταμού Κεραιώτης για τις υδρευτικές ανάγκες των κοινοτήτων μελών του Συνδέσμου υδρεύσεως Μετανικόλα, Μορφοδονίου και Κρυονερίου Ν. Καρδίτσας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Α.Ν. 560/1968 περί αντιμετώπισεως επείγουσών υδρευτικών αναγκών των Δήμων και Κοινοτήτων.

2. Την αριθμ. 6928/9.5.1978 απόφαση μας περί δεσμεύσεως δέκα τριών Μ3 και εξηκοσίων λίτρων (13,6 Μ3) νερού την ώρα των πηγών του ποταμού Κεραιώτης που βρίσκονται στην περιοχή της κοινότητας Ανθοχωρίου και χρησιμοποιούνται για αρδευτικούς σκοπούς και για την κίνηση νεοτριβείων και μηχανών κατοίκων της κοινότητας Κεραιάς για την ύδρευση των μελών του Συνδέσμου υδρεύσεως κοινοτήτων Μετανικόλα, Μορφοδονίου και Κρυονερίου.

3. Την αριθμ. 5/83 απόφαση του Διοικ. Συμβουλίου του Συνδέσμου υδρεύσεως Μετανικόλα, Μορφοδονίου και Κρυονερίου με την οποία ζητείται η δέσμευση 12 Μ3 νερού πέρα των 13,6 Μ3 που ήδη έχουν δεσμευθεί.

4. Την από 5.9.1983 γνωμοδότηση της επιτροπής του άρθρου 1 του Α.Ν. 560/68 και τα στοιχεία του φακέλου από τα οποία προκύπτουν τα εξής:

α) Οι υδρευτικές ανάγκες των κατοίκων των κοινοτήτων μελών του Συνδέσμου αν ληφθεί υπόψη ο πληθυσμός της τελευταίας απογραφής του έτους 1981, ανέρχονται σε 16,72 Μ3 την ώρα όπως τούτο προκύπτει από τον υπολογισμό των υδρευτικών αναγκών κάθε κατοίκου με ποσότητα νερού 150 λίτρα ημερησίως.

β) Οι καλλιεργούμενες εκτάσεις οι οποίες αρδεύονται από τα νερά των πηγών Κεραιώτης ανέρχονται σε 425 στρέμματα περίπου μεταξύ των οποίων είναι και 115 στρέμματα τα οποία συγκαλλιεργούνται με περισσότερες της μιας καλλιεργείες. Η απαιτούμενη ποσότητα νερού για άρδευση των ανωτέρω εκτάσεων υπολογίζεται σε 150 Μ3 ωριαίως κατά τους μήνες αιχμής, ήτοι Ιούλιο και Αύγουστο (έγγραφο Δ/νσεως Γεωργίας από 18.4.83).

γ) Η μέση παροχή νερού των ανωτέρω πηγών κατά τους μήνες αιχμής της αρδεύσεως (Ιούλιο — Αύγουστο και Σεπτέμβριο) των ετών 1979, 1982 και 1983 ανήλθε:

Τον Ιούλιο σε 315,5 Μ3 την ώρα, τον Αύγουστο 220 Μ3 την ώρα και το Σεπτέμβριο σε 160,2 Μ3 την ώρα..

Λεωόμενου ότι κατά το μήνα Σεπτέμβριο οι ανάγκες αρδεύσεως μειώνονται κατά το ένα τρίτο των υφισταμένων κατά τους μήνες αιχμής, δηλαδή περίπου 50 Μ3 ωριαίως έπεται ότι υπάρχει περίσσειμα νερού το οποίο ανέρχεται το μήνα Ιούλιο σε 165,5 Μ3 την ώρα, το μήνα Αύγουστο σε 70,8 Μ3 την ώρα και το μήνα Σεπτέμβριο σε 110,2 Μ3 την ώρα, χωρίς να περιλαμβάνεται στο ανωτέρω περίσσειμα η ποσότητα νερού την 13,6 Μ3/ώρα που έχει ήδη δεσμευθεί από το έτος 1978 με την αρ.φ. 6928/9.5.78 απόφασή μας.

Επειδή οι υδρευτικές ανάγκες των κατοίκων των κοινοτήτων μελών του Συνδέσμου, οι οποίοι με βάση την τελευταία απογραφή του έτους 1981 ανέρχονται σε 2650 άτομα δεν καλύπτονται με την υπάρχουσα σήμερα παροχή των 13,6 Μ3 την ώρα που ήδη έχει δεσμευθεί λόγω αυξήσεως του πληθυσμού κατά την απογραφή του έτους 1981 και οι οποίες ανάγκες αυξάνονται κατά πολύ, ιδιαίτερα τους θερινούς μήνες κατά τους οποίους ο πληθυσμός ανέρχεται και 50% του μόνιμου δεσμεύουμε ότι οι κοινότητες Μεσσηνικόλα, Μορφοδουνίου και Κρουναρίου είναι οικισμοί παραθεριστικοί.

Επειδή όπως προκύπτει από την από 19.9.83 τεχνικοοικονομική έκθεση μηχανικού της ΤΥΔΚ Καρδίτσας η εκμετάλλευση των υπαρχουσών πηγών στις θέσεις ρέμα Σανίδα και «Αγραφιώτικο ρέμα» της κοινότητας Κρουναρίου μέλους του Συνδέσμου που παρέχουν δυνατότητα υδροκαταστάσεως είναι ασύμφορη από τεχνικοοικονομική άποψη γιατί αργός μεν η συνολική παροχή τους ανέρχεται σε 2,55 Μ3/ώρα είναι ανίσχυρη να ικανοποιήσει τις υδρευτικές ανάγκες των κατοίκων της ανωτέρω κοινότητας οι οποίες με βάση την απογραφή του πληθυσμού του έτους 1981 ανέρχονται σε 3,81 Μ3/ώρα και τη θερινή περίοδο σε 5,70 Μ3/ώρα, αφετέρου δε, θα απαιτηθεί δαπάνη ανερχόμενη σε τμημερινές τιμές στο ποσό των 12.000.000 δρχ. και χρόνος αποπερατώσεως του έργου τουλάχιστον 20 μηνών.

Επειδή ενόψει των ανωτέρω εκτεθέντων συντρέχουν οι προϋποθέσεις του Α.Ν. 560/68 για τη λήψη του εξαιρετικού μέτρου της δεσμεύσεως ήτοι τα δεσμευόμενα νερά πλεονάζουν χωρίς από τη δεσμευση να επηρεάζονται οι αρδευτικές ανάγκες των κατοίκων της κοινότητας Κερασέας, και προορίζονται για την κάλυψη επείγουσών υδρευτικών αναγκών των κοινοτήτων μελών του Συνδέσμου Υδρεύσεως Μεσσηνικόλα, Μορφοδουνίου και Κρουναρίου οι οποίες ανέρχονται συνολικά σε 16,72 Μ3/ώρα κατά τη χειμερινή περίοδο (1.10—31.5) και σε 25 Μ3 την ώρα κατά τη θερινή περίοδο (1.6—30.9), αποφασίζουμε:

Α'. Δεσμεύουμε για τους λόγους που αιτιολογούνται στο συμπρωτό της παρούσας ποσότητα νερού πέρα εκείνης που έχει δεσμευθεί με την αρ.φ. Β 6928/9.5.1978 απόφασή μας των πηγών του ποταμού Κερασιώτη που έρριχνονται στην περιοχή της Κοινότητας Ανθοχωρίου και χρησιμοποιούνται για αρδευτικούς σκοπούς και την κίνηση υδροεμβύλων κατοίκων της κοινότητας Κερασέας η οποία (ποσότητα) ανέρχεται:

α) Για το χρονικό διάστημα από 1η Οκτωβρίου έως 31 Μαΐου (χειμερινή περίοδο) σε 3,12 Μ3/ώρα δηλαδή σύνολο 16,72 Μ3/ώρα και β) για το χρονικό διάστημα από 1η Ιουνίου έως 30 Σεπτεμβρίου (θερινή περίοδο) σε 11,4 Μ3/ώρα δηλαδή σύνολο 25 Μ3/ώρα.

Η δεσμευόμενη ποσότητα νερού θα χρησιμοποιείται για τις υδρευτικές ανάγκες των κατοίκων των κοινοτήτων μελών του Συνδέσμου Υδρεύσεως Μεσσηνικόλα, Μορφοδουνίου και Κρουναρίου.

Β'. Μέσα σε ένα μήνα από τη δημοσίευση της παρούσας στο κοινοτικό κατάστημα Κερασέας οι δικαιούχοι αποζημιώ-

σεως οφείλουν να υποβάλουν προς τη Νομαρχία αίτηση περί καθορισμού της οφειλόμενης αποζημιώσεως σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 του αριθ. 801/1968 Β. Δ/τος.

Γ'. Η μη συμμόρφωση των υπαχθέντων προς την παρούσα απόφαση καθώς και η διατάραξη του δικαιούχου συνδέσμου τιμωρείται κατά το άρθρο 458 του Ποινικού Κώδικα.

Δ'. Η ισχύς της παρούσας άρχεται κατά εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 3 του Α.Ν. 560/1968 από της τοιχοκολλησεως στο Κοινοτικό κατάστημα Κερασέας και πριν από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 2 Νοεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης  
ΝΙΚΟΣ ΠΑΠΑΣΜΥΡΗΣ

Αρ.φ. 6581

(3)

Αναγκαστική απαλλοτριώση έκτασης 2.697 τ.μ. στην περιοχή Νομού Κοζάνης για την κατασκευή κοινοτικής οδού στην Κοινότητα Ροδιανής Ν. Κοζάνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Α.797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων κ.λ.π. σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/71» περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων.

2. Τις διατάξεις του Ν. 633/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών κ.λ.π.».

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 929/79 «περί εκτελέσεως του Ν. 633/77 κ.λ.π.».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του 25.11.29 Δ/τος περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων.

5. Το 3307/8.3.82 έγγραφο Υπουργείου Προεδρίας της Κυβερνήσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστικά απαλλοτριώτσα για λόγους δημοσίας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή οδού στην Κοινότητα Ροδιανής Κοζάνης έκταση συνολικού εμβαδού 2.697 τ.μ., όπως αυτή φαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκε από το Τοπογράφο μηχανικό Βασίλειο Κορέλλα και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο τμήματος Πολιτοδομίας και Πολιτοδομικών εφαρμογών Ν. Κοζάνης Ευστάθιο Καρέλλι, αρρ./να μηχανικό ΥΧΟΠ.

Η απαλλοτριώση κηρύσσεται υπέρ της Κοινότητας Ροδιανής και η δαπάνη της βαρύνει αρ' ενός μεν την κοινότητα Ροδιανής και ειδικότερα τον κοινοτικό προϋπολογισμό και αρ' άλλου τους ωφελούμενους παρόδους ιδιοκτήτες.

Στην απαλλοτριούμενη έκταση προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι παρακάτω:

Αρ. τεμ. 1 στο κτηματολογικό διάγραμμα ιδιοκτήτης Παπαγγελιορίου Ι. Γρηγόρης

Αρ. τεμ. 2 στο κτηματολογικό διάγραμμα ιδιοκτήτης Νίκος Ι. Γρηγόρης.

Αρ. τεμ. 3 στο κτηματολογικό διάγραμμα ιδιοκτήτης Τζέλλας Γ. Βασιλείος

Αρ. τεμ. 5 στο κτηματολογικό διάγραμμα ιδιοκτήτης Καλτμήρης Γ. Ιωάννης

Αρ. τεμ. 6 στο κτηματολογικό διάγραμμα ιδιοκτήτης Καλτμήρης Γ. Παναγιώτης

Αρ. τεμ. 7 στο κτηματολογικό διάγραμμα ιδιοκτήτης Ρουσιάνης Γρηγόριος

Αρ. τεμ. 8 στο κτηματολογικό διάγραμμα ιδιοκτήτης Δούτσικος Ι. Κων/νος

Αρ. τεμ. 9 στο κτηματολογικό διάγραμμα ιδιοκτήτης Μάτας Θ. Ιωάννης

Αρ. τεμ. 10 στο κτηματολογικό Νάνος Ι. Γρηγόρης	διάγραμμα	ιδιοκτητής
Αρ. τεμ. 11 στο κτηματολογικό Τζέλλος Παναγ.	διάγραμμα	ιδιοκτητής
Αρ. τεμ. 12 στο κτηματολογικό Γάκης Θ. Δημήτριος	διάγραμμα	ιδιοκτητής
Αρ. τεμ. 13 στο κτηματολογικό Διδάκης Μιχαήλ	διάγραμμα	ιδιοκτητής
Αρ. τεμ. 16 στο κτηματολογικό Μπόσινας Δημήτριος	διάγραμμα	ιδιοκτητής
Αρ. τεμ. 18 στο κτηματολογικό Τσιγγινές Κ. Αθανάσιος	διάγραμμα	ιδιοκτητής
Αρ. τεμ. 19 στο κτηματολογικό Τσιμισιολιάκου Ευ.	διάγραμμα	ιδιοκτητής
Αρ. τεμ. 20 στο κτηματολογικό Ρουσιδάκης Γρηγόρης	διάγραμμα	ιδιοκτητής
Αρ. τεμ. 21 στο κτηματολογικό Τζέλλος Δ. Απόστολος	διάγραμμα	ιδιοκτητής
Αρ. τεμ. 22 στο κτηματολογικό Δουγαλής Α. Ευάγγελος	διάγραμμα	ιδιοκτητής
Αρ. τεμ. 23 στο κτηματολογικό Δουγαλής Α. Ιωάννης	διάγραμμα	ιδιοκτητής
Αρ. τεμ. 24 στο κτηματολογικό Μανιακίτσας Β. Αθανάσιος	διάγραμμα	ιδιοκτητής
Αρ. τεμ. 25 στο κτηματολογικό Λαδάνης Β. Μιχαήλ	διάγραμμα	ιδιοκτητής
Αρ. τεμ. 26 στο κτηματολογικό Γρίδας Δημήτριος	διάγραμμα	ιδιοκτητής
Αρ. τεμ. 27 στο κτηματολογικό Τζέλλος Π. Χαρίσιος	διάγραμμα	ιδιοκτητής
Αρ. τεμ. 28α στο κτηματολογικό Τσιγγινές Κ. Αθανάσιος	διάγραμμα	ιδιοκτητής
Αρ. τεμ. 31 στο κτηματολογικό Λαδάνης Ι. Νικόλαος	διάγραμμα	ιδιοκτητής
Αρ. τεμ. 32 στο κτηματολογικό Αφοι Χαρ. Γρίδα	διάγραμμα	ιδιοκτητής
Αρ. τεμ. 33 στο κτηματολογικό Τζέλλος Χ. Νικόλαος	διάγραμμα	ιδιοκτητής
Αρ. τεμ. 35 στο κτηματολογικό Δουγαλής Α. Ευάγγελος	διάγραμμα	ιδιοκτητής
Αρ. τεμ. 36 στο κτηματολογικό Βελικής Ε. Νικόλαος	διάγραμμα	ιδιοκτητής
Αρ. τεμ. 37 στο κτηματολογικό Δύντικος Κ. Λάζαρος	διάγραμμα	ιδιοκτητής
Αρ. τεμ. 38 στο κτηματολογικό Τζέλλος Ι. Δημήτριος	διάγραμμα	ιδιοκτητής
Αρ. τεμ. 40 στο κτηματολογικό Βελικής Ε. Ιωάννης	διάγραμμα	ιδιοκτητής
Αρ. τεμ. 42 στο κτηματολογικό Τζέλλος Α. Παναγιώτης	διάγραμμα	ιδιοκτητής

Κοζάνη, 24 Οκτωβρίου 1983.

Ο Νομάρχης  
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΧΑΛΑΤΣΗΣ

Αριθ. 16126

(4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή τμήματος του κεντρικού αγωγού εντός του οικισμού Μετσλών Κυθωνιάς, για τις ανάγκες του έργου «Αξιοποίηση Υδατικού Διαχειριστικού Δυτικής Κρήτης Φάση 1α».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Α. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ.

139/71 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχιών», προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρ. 33 του Ν.Α. 3881/1958 «περί έργων εργαίων βελτιώσεων».

3. Το υπ' αριθ. 1848/24.8.82 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χανίων που ζητάει να αλληλίζει η χάραξη του κεντρικού αγωγού μέσα στην κοίτη του ποταμού για να μη ελαφύνουν ανεπανόρθωτα το φυσικό περιβάλλον που έχει κηρυχτεί αρχαιολογικός και ιστορικός τόπος (ΦΕΚ 527/24.8.67 Υ.Α. 21220 και ΦΕΚ 1242/Β/16.10.73).

4. Το γεγονός ότι οι ιδιοκτήτες δεν δέχονται την απευθείας εξαγορά από το Δημόσιο των ιδιοκτησιών των, αποφασίζουμε:

Κηρύττουμε αναγκαστικώς απαλλοτριωτέα, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και συγκεκριμένα για την κατασκευή τμήματος του κεντρικού αγωγού εντός του οικισμού Μετσλών, έκτασθ 4.241 μ<sup>2</sup>, όπως αυτή φαίνεται στο συνημμένο κτηματολογικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 του Τοπογράφου Μηχανικού Βασιλή Διαράκου θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Ο.Α.ΔΥ.Κ. Νικόλαο Παρασκευάκη την 26.10.83.

Στα απαλλοτριούμενα κτήματα προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1. Βουλγαράκης Μανούσος του Κων/νου.
2. Στρατινάκης Κων/νος του Γεωργίου.
3. Παπαδάκης Νικόλαος του Νικ. κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου με δαπάνη των Δημοσίων Επενδύσεων (έργο 156/231/31/7923000/01/3).

Η παρούσα να δημοσιευθεί στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 4 Νοεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης  
ΜΑΝΩΛΗΣ ΛΟΥΚΑΚΗΣ

Αριθ. ΕΣ. 19257

(5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ιδιωτικών ακινήτων που βρίσκονται στην Κοινότητα Στερών Κυθωνιάς Ν. Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Με την 19257/3.11.83 απόφαση της Νομαρχίας Χανίων, η οποία λήφθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 202 και 203 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 1065/1980 όπως τροποποιήθηκαν με το Π.Δ. 22/1982 σε συνδυασμό με αυτές των Ν.Α. 797/1971, 139/1971, 532/1970 και των Β.Δ. 703/70 και 189/72, ναλημμοσιονήθηκε η 34/83 απόφαση του Κ.Σ. Στερών Κυθωνιάς, που αφορά την αναγκαστική απαλλοτρίωση τμήματος ακινήτου ιδιοκτησίας α) Ιωάννου και Μαρίας Ροδουάκη β) Ελευθέριου Τσουγλαράκη και γ) Μαρίας Γιακουμάκη, έκτασης 188,45, 5,00 και 7,65 τεμ. αντίστοιχα και όγκου ξηρολιθόμαμων και πηλολιθόμαμων 11,85, 5,04 και 7,65 κ.μ., για την ευθυγράμμιση του δρόμου από εκκλησία Χριστού, προς εκκλησία Ευαγγελίστριας και Νικηροταφείου, επειδή συντρέχουν λόγοι δημοσίας ωφέλειας.

Η αποζημίωση θα γίνει την ανωτέρω Κοινότητα και θα καταβληθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Α. 797/1971, χωρίς να αποκλείεται ο καθορισμός αυτής με συμβιβασμό.

Χανιά, 3 Νοεμβρίου 1983

Με εντολή Νομάρχου

Ο Διευθυντής  
ΓΕΩΡΓ. ΠΑΡΟΥΛΑΚΗΣ

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ.539486/22277

(6)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως ιδιοκτητών εκτάσεων που βρίσκεται στο Ηράκλειο Αττικής και η οποία απαλλοτριώθηκε υπέρ του Σχολικού Ταμείου του βου Δημοτικού Σχολείου και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

## ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30 ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π. 6467/2212/28.7.81 (ΦΕΚ 463 Α'/28.8.81) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων για κηρυγθείσα αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ του Σχολικού Ταμείου του βου Δημοτικού Σχολείου Ηρακλείου και με δαπάνη του ΟΣΚ, εκτάσεως μμβαδού 2.170 μ<sup>2</sup> που κείνται εις τους δρόμους Βασ. Όλγας, Βασ. Αλεξάνδρου, Πεντέλης, κατέθεσε εις το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων την υπέρ των δικαιούχων αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 1917/24.2.83 απόφαση Εφτείου Αθηνών και εκδόθηκε το γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δια ποσό 5.090.316 δρχ.

Αθήναι, 27 Οκτωβρίου 1983

Ο Δ/τής — Συντονιστής  
ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΤΣΙΑΙΝΑΚΟΣ

Αριθ. 2464

(7)

Ανακοίνωση ειδοποίησης για την παρακατάθεση αποζημιώσεως προς συντέλεση αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως 10336 μ<sup>2</sup> στο «Νηρί Πατσά» του Δήμου Χαλκιδέων Ν. Ευβοίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ  
ΓΑΡΕΥΣΕΩΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΣ ΧΑΛΚΙΑΟΣ  
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφoρεί όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα επί της απαλλοτριωθείσας εκτάσεως με την υπ' αριθ. 8936 απόφαση Νομάρχη Ευβοίας (Φ.Ε.Κ. 332/8.7.82 Τεύχος Δ') κειμένης στο Νηρί Πατσά του Δήμου Χαλκιδέων για την ίδρυση εγκαταστάσεως κέντρου βιολογικού καθαρισμού υπέρ της Δημοτικής Επιχείρησης Υδρεύσεως - Αποχετεύσεως «ΑΡΕΘΟΥΣΑ».

β) Έχουν αναγνωρισθεί ή θ' αναγνωρισθούν τελεσιδικώς δικαιούχοι της αποζημιώσεως για την άνω απαλλοτριωθείσα έκταση. Ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Χαλκίδος με την υπ' αριθ. 9/1983 απόφαση για όλη την απαλλοτριωθείσα έκταση των 10336 Μ<sup>2</sup> όπως περιγράφεται στο νόμιμα θεωρημένο από 22.4.82 κτηματολογικό διάγραμμα της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Χαλκιδέων, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, (Γραφείο Παρακαταθηκών Χαλκίδος) και έχει εκδοθεί το 12980/4.11.1983 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης για πέντε εκατομμύρια εκατόν εξήντα οκτώ χιλιάδες δραχμές (5.168.000).

2. Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους αναγνωρισμένους δικαιούχους.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί εμπρόθεσμα στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 7 Νοεμβρίου 1983

Ο Πρόεδρος  
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΠΑΝΟΣΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ  
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Γ. 64957/2677

(8)

Εξαίρεση από την εφαρμογή της παρ. 1 του άρθρου 15 του Ν. 1337/1983 των αυθαίρετων κατασκευών της περιοχής Πλάκας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α/14.3.83) και ειδικότερα το άρθρο 15 (παρ. 3).

2. Την υπ' αριθ. 271/1983 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Αθηνών, αποφασίζουμε:

Εξαίρουνται από τις διατάξεις της παραγρ. 1 του άρθρου 15 του Ν. 1337/1983 οι αυθαίρετες κατασκευές της περιοχής της Πλάκας του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και ειδικότερα οι αυθαίρετες κατασκευές της περιοχής που περιλαμβάνεται από τις οδούς: Διονυσίου Αρεοπαγίτου, Λεωφ. Αμαλίας, Σιμωνίδου, Φιλελλήνων, Ναυάρχου Νικοδήμου, Βουλής, Μητροπόλεως, Πλατεία Μοναστηρακίου, Ερμού, Αγ. Ασωμάτων, Αδριανού, Ευρυτακίου, τα όρια του αρχαιολογικού χώρου, Στρατώνος, Θρασύλου και Διονυσίου Αρεοπαγίτου.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Νοεμβρίου 1983

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

Αριθ. Γ. 64958/2678

(9)

Εξαίρεση από την εφαρμογή της παραγρ. 1 του άρθρου 15 του Ν. 1337/1983 των αυθαίρετων κατασκευών της Άνω Πόλης Θεσσαλονίκης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α/14.3.83) και ειδικότερα το άρθρο 15 (παρ. 3).

2. Την υπ' αριθ. 594/1983 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης, αποφασίζουμε:

Εξαίρουνται από τις διατάξεις της παραγρ. 1 του άρθρου 15 του Ν. 1337/1983 οι αυθαίρετες κατασκευές της περιοχής που περιλαμβάνεται από: τα Βυζαντινά τείχη, τις οδούς Ολυμπιάδος, Τσαμαδού (πεζόδρομος), Οιδίποδος (πεζόδρομος), Ραχτιών, Ολυμπιάδος, Άθωνος (πεζόδρομος), Ελευσίνος, Νέας Αθήνας, Αγ. Σοφίας, Χρυσοστόμου (πεζόδρομος), Αργυροπούλου (πεζόδρομος), Αθηνάς, Αγ. Πύλου, Νέας Αθήνας (πεζόδρομος), Βυζαντινά τείχη.



Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Νοεμβρίου 1983

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ**

Αριθ. Γ. 64965/2732

(10)

Αναστολή των οικοδομικών εργασιών σε περιοχή του ρυμοτομικού σχεδίου Πόρου (Τροιζηνίας).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα την παράγραφο 2 του άρθρου 8 όπως η παράγραφος αυτή προστέθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 551/1977 (ΦΕΚ 68/Α).

2. Την υπ' αριθ. 44690/768/30.8.83 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος για μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στο Γενικό Γραμματέα και τους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και τμημάτων του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 539/Β/14.9.1983).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7, αποφασίζουμε:

Απαγορεύονται για τρεις μήνες οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών στην περιοχή του οικοδομικού Συνεταιρισμού Υπαλλήλων της Βουλής «Η Ακμή» του ρυμοτομικού σχεδίου Πόρου (Τροιζηνίας) όπως η περιοχή αυτή έχει καθορισθεί με το από 7.10.1970 Β. Δ/γμα «περί επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Πόρου (Τροιζηνίας), εις την περιοχήν του Οικοδομικού Συνεταιρισμού Υπαλλήλων της Βουλής «Η Ακμή» και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομώσεως των οικοπέδων αυτού» (ΦΕΚ 244/Δ).

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Νοεμβρίου 1983

Με εντολή Υπουργού

Ο Γενικός Γραμματέας

**ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΛΑΝΤΙΔΗΣ**

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ**

Αριθ. Δ1γ/0/11952 (11)

Εκδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αθήνας για τη διεύρυνση της Λεωφ. Κηφισίας από την οδό Βασ. Κων/νου μέχρι την οδό Ξηρομέρου (Π.Α. 138/80).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικιστικής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

2) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').

3) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού Δημ. Έργων ΕΔ2α/01/25/Φ.2.2.1/20.3.82 (ΦΕΚ 149/6.4.1982 τ. Β').

4) Το Π. Δ/γμα 910/1977 (ΦΕΚ 305/10.10.1977 τ. Α') «περί οργανισμού του Υπ. Δημοσίων Έργων».

5) Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης που καθορίστηκε με την απόφαση 530/7.7.83 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αθήνας για τη διεύρυνση της Λεωφ. Κηφισίας από την οδό Βασ. Κων/νου μέχρι την οδό Ξηρομέρου, σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξεως αναλογισμού 138/80. ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των οικοπεδικών εκτάσεων που έχουν ρυμοτομηθεί και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/1977, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, ύστερα από το συμπληρωμένο δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/1931 και με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 708508/2.11.83 για συνολικό ποσό 3.310.708 δραχμών.

Η παρακατάθεση της παραπάνω αποζημίωσης έγινε υπέρ: 1) Αλευρά Γεωρ. (ιδ. 3) δρχ. 1.740, 2) Μακρής Νικ. (ιδ. 4) δρχ. 408.530, 3) Κατσιρογιάννης Δημ. (ιδ. 5) δρχ. 908.460, 4) Λιάμης Δημ. Περίκληρ Ολυμ., Ψαθάκη Δεσπ. (ιδ. 6) δρχ. 249.998, 5) Μοσχός Ήμ. (ιδ. 7) δρχ. 135.960, 6) Φανουράκη Βασ. (ιδ. 13) δρχ. 251.970, 7) Καπλάνης Νικ. Παπαγεωργίου Κων. (ιδ. 12) δρχ. 124.480, 8) Μούγας Δημ. (ιδ. 14) δρχ. 591.710, 9) Λεοντάρης Θ. Κλ. (ιδ. 15) δρχ. 99.660, 10) Δήμος Κηφισίας (ιδ. 16) δρχ. 538.200 και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Αθήνα, 4 Νοεμβρίου 1983

Ο Διευθυντής

**Γ. ΜΠΑΣΤΟΣ**

Αριθ. Δ1γ/0/11954

(12)

Εκδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αμαρουσίου για τη διάνοξη της Λεωφ. Κηφισίας κατά το τμήμα από την οδό Ριζαρίου μέχρι και την οδό Θεοτοκοπούλου (Π.Α. 142/82).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικιστικής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

2) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').

3) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού Δημ. Έργων ΕΔ2α/01/25/Φ.2.2.1/20.3.82 (ΦΕΚ 149/6.4.1982 τ. Β').

4) Το Π. Δ/γμα 910/1977 (ΦΕΚ 305/10.10.1977 τ. Α') «περί οργανισμού του Υπ. Δημοσίων Έργων».

5) Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης που καθορίστηκε με την απόφαση 431/31.5.83 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αμαρουσίου για τη διάνοξη της Λεωφ. Κηφισίας κατά το τμήμα από την οδό Ριζαρίου μέχρι και την οδό Θεοτοκοπούλου, σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξεως αναλογισμού 142/82 ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των οικοπεδικών εκτάσεων που έχουν ρυμοτομηθεί και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/1977, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, ύστερα από το συμπλη-

επισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/1981 και με την έκδοσή του γραμματίου παρακαταθήκης 708506/2.11.83 για συνολικό ποσό 26.502.000 δραχμών.

Η παρακατάθεση της παραπάνω αποζημίωσης έγινε υπέρ 1) Πετρετάκης (ιδ. 1) δρχ. 7.678.000, 2) Ιε ΚΤΕΛ Αθήνας (ιδ. 2) δρχ. 10.780.750, 3) Μαρέθης Γερ. Κίττος Νικ., Κίττου Μπέτσ, Τσιλίδης Πλ. Κλ. της (ιδ. 4) δρχ. 2.993.550, 4) Καρκαρωγίου Κίμων (ιδ. 5) δρχ. 1.957.000 5) Κιτσιράς Θεοδ. (ιδ. 6) δρχ. 3.091.900 και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Αθήνα, 4 Νοεμβρίου 1983

Ο Διευθυντής  
Γ. ΜΠΑΣΤΟΣ

(13)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης (προσκύρωσης) οικοπεδικών τμημάτων Λιάκου Κων/νου, Λιάκου Κοσμά και Γεωργιάς χήρας Σωτηρίου Λιάκου Ν. Ημαθίας.

Με τα υπ' αριθμ. 16336, 16338, 16339, 16340 και 16341/83 γραμμάτια συστάσεως Παρακαταθήκης κατατέθηκαν δρχ. 105.050, 36.300, 91.575, 1.650 και 22.275 αντίστοιχως υπέρ ΕΥΘΥΜΙΑΣ ΤΟΛΙΟΥ' για την αποζημίωση που καθορίσθηκε προσωρινά με την υπ' αριθμ. 598/1983 Απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βερούας των οικοπεδικών τμημάτων υπό στοιχεία:

1. α) 1/3 (14—44—45—14)	εκτάσεως	0,30 τ.μ.
β) 1/2 (6—7—13—45—44—6)	»	18,80 τ.μ.
2. α) (7—9—11—12—7)	»	6,60 τ.μ.
3. α) 1/2 (14—45—46—45—14)	»	0,50 τ.μ.
β) 1/2 (16—18—19—16)	»	16,15 τ.μ.
4. α) 1/3 (14—44—45—14)	»	0,30 τ.μ.
5. α) (7—8—9—7)	»	0,60 τ.μ.
β) 1/2 (5—42—43—5)	»	0,10 τ.μ.
γ) 1/2 (5—6—7—4—5)	»	3,35 τ.μ.

αντίστοιχα, όπως φαίνονται στην υπ' αριθμ. 21/1982 πράξη Τεκτοποίησης και αναλογισμού του Τμήματος Πολιτοδικείας Ημαθίας. Η αποζημίωση θ' αποδοθή κατόπιν αποφάσεως Δικαστηρίου.

Η Δικηγόρος

ΠΑΡΘΕΝΑ Π. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ

(Αριθ. τριπλ. Α' Δημοσίου Ταμείου Αθηνών 5820108/83)

(14)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημίωσης προσκυρωτέων και ρυμοτομουμένων οικοπεδικών τμημάτων εις Κομοτηνή.

Δια της υπ' αριθ. 2/1982 πράξεως του Τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας Ροδόπης, καταστάσης αμετακλήτου δια της υπ' αριθμόν 51.157/14.4.1982 αποφάσεως του Νομάρχου Ροδόπης και επί τη βάση του συνοδεύοντος την ως άνω πράξιν από 27.4.1982 τοπογραφικού διαγράμματος και κτηματολογικού πίνακος.

Α) Εις την υπ' αριθμόν 3 ιδιοκτησίαν του Γεωργίου Ανκούδη προσκυρώθη το οικοπεδικόν τμήμα, το περιλαμβανόμενον υπό τα στοιχεία (1 — 2 — Π — Ε — Δ — Ι) εμβαδού 17,50 μ<sup>2</sup> εκ της υπ' αριθμόν 5 ιδιοκτησίας του Δήμου Κομοτηνής.

Β) Η υπ' αριθμόν 3 ιδιοκτησία του Γεωργίου Ανκούδη, υποχρεούται να αποζημιώση το 1/2 του ρυμοτομουμένου, λόγω διαπλατυνομένης οδού, τμήματος οικοπέδου, περιλαμβανομένου υπό τα στοιχεία (5 — 6 — 10 — 9 — 5) εμβαδού 11,00 μ<sup>2</sup>

ήτοι: τα 5,5 μ<sup>2</sup>, ανήκοντος τούτου εις την υπ' αριθμόν 2 ιδιοκτησίαν της Χαρικλείας Θεοδοσοπούλου, κατόχου Κομοτηνής.

Επισπεύδων την εφαρμογήν της υπ' αριθμόν 2, 1982 πράξεως ο Γεώργιος Ανκούδης, ητήσαστο και εξεδόθη η υπ' αριθμόν 39/1983 απόφασις του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ροδόπης, δι' ης καθορίσθη προσωρινή τιμή μονάδος αποζημίωσης των άνω οικοπεδοτεμαχίων.

Δια των υπ' αριθ. 16650 και 16651/8.4.1983 γραμματίων συστάσεως παρακαταθήκης, εκδοθέντων υπό του Γραφείου Παρακαταθήκων Κομοτηνής εγένετο παρακατάθεσις του ποσού της αποζημίωσης υπέρ των δικαιούχων, Δήμου Κομοτηνής και Χαρικλείας Θεοδοσοπούλου, υπολογισθείσης βάσει της ως άνω προσωρινής τιμής μονάδος αποζημίωσης, παρακατατεθέντων των γραμματίων τούτων παρά τη συμβολαιογραφώ Κομοτηνής Ε. Ζαφειριάδου — Γεμενετζή, συνταχίστης της υπ' αριθμόν 20024/19.4.1983 πράξεως καταθέσεως.

Η παρούσα δημοσίευσις γίνεται συμφώνως προς την διάταξιν του άρθρου 7 του Α.Ν. 1731/1939.

Εν Κομοτηνή 19 Απριλίου 1983

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΑΧΙΛΛΕΥΣ Δ. ΠΙΡΠΙΡΗΣ

(Αριθ. τριπλ. Δημ. Ταμ. Κομοτηνής 2725382/83)

(15)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημίωσης προσκυρωτέων και ρυμοτομουμένων οικοπεδικών τμημάτων εις Κομοτηνή.

Δια της υπ' αριθ. 23/1981 πράξεως του Τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας Ροδόπης, καθορίσθησιν δια της υπ' αριθμόν πρωτ. 54744/4.1.1982 αποφάσεως του Νομάρχου Ροδόπης, του υπ' αριθμόν πρωτ. 50402/10.2.1982 εγγράφου της αυτής ως άνω υπηρεσίας, του συνοδεύοντος την ως άνω πράξιν από 4.1.1981 τοπογραφικού διαγράμματος και κτηματολογικού πίνακος:

Α) Προσκυρώθη εις την υπ' αριθμόν 2 ιδιοκτησίαν του Σιδέρη Μπαλγκουρανίδη κλπ. εκ της υπ' αριθμόν 12 ιδιοκτησίας του Δήμου Κομοτηνής, το τμήμα οικοπέδου, το περιλαμβανόμενον υπό τα στοιχεία (1 — 8 — 5 — Ι' — Ι) επιφανείας 4,70 μ<sup>2</sup>.

Β) Η υπ' αριθμόν 2 ιδιοκτησία του Σιδέρη Μπαλγκουρανίδη κλπ. υποχρεούται να αποζημιώση λόγω διαπλατυνομένης οδού: α) την υπ' αριθμόν 4 ιδιοκτησίαν του Δημητρίου Σταθάκη δια το 1/2 του τμήματος οικοπέδου, του περιλαμβανομένου υπό τα στοιχεία (13 — 14 — 17 — 15 — 13) επιφανείας 3,62 μ<sup>2</sup> ήτοι δια το 1,81 μ<sup>2</sup> και β) την υπ' αριθμόν 5 ιδιοκτησίαν των Γεωργίου Φωτιάδη και Βηλτηνικού Δημοσίου, δια το 1/2 του τμήματος οικοπέδου του περιλαμβανομένου υπό τα στοιχεία (18 — 15 — 19' — 19 — 18) επιφανείας 1,50 μ<sup>2</sup> ήτοι δια 0,75 μ<sup>2</sup>.

Επισπεύδοντες ο Σ. Μπαλγκουρανίδης κλπ. την εφαρμογήν της υπ' αριθμόν 23/1981 πράξεως ητήσαντο και εξεδόθη η υπ' αριθμόν 195/1982 απόφασις του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ροδόπης, δι' ης καθορίσθη προσωρινή τιμή μονάδος αποζημίωσης των ως άνω οικοπεδοτεμαχίων, βάσει της οποίας εγένετο ο υπολογισμός και η παρακατάθεσις της αποζημίωσης, εκδοθέντων υπό του Γραφείου Παρακαταθήκων Κομοτηνής των υπ' αριθμόν 16938 — 16939 και 16940/26.9.1983 γραμματίων συστάσεως παρακαταθήκης αντίστοιχως, παρακατατεθέντων απάντων παρά τη Συμβολαιογραφώ Κομοτηνής Ε. Ζαφειριάδου — Γεμενετζή συνταχίστης υπ' αυτής της υπ' αριθμόν 20345/7.10.1983 πράξεως καταθέσεως.

Η παρούσα δημοσίευση γίνεται συμφώνως προς την διάταξιν του άρθρου 7 του Α.Ν. 1731/1939.

Κομοτηνή, 10 Οκτωβρίου 1983

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΑΧΙΛΛΕΥΣ Δ. ΠΙΡΠΙΡΗΣ

(Αριθ. τριπλ. Δημ. Ταμ. Κομοτηνής 5872844/83)

(16)

Ειδοποίηση της γενόμενης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής προσκυρώσεως οικοπεδικού τμήματος εν Κομοτηνή, Ν. Ροδόπης.

Η Σαβρούλα ή Ελισάβετ χήρα Αθανασίου Γκλιναίου, κάτοικος Αγίας Παρασκευής Αττικής (εδός Πελοποννήσου αριθ. 66), κατέθεσεν εις το εν Κομοτηνή Γραφείον του Τμήτου Παρακαταθηκών και Δανείων, υπέρ παντός αναγνωρισθέντος αρμοδίου δικαιούχου, δρχμάς ένδεκα χιλιάδες (11.000), ποσού αποτελούντος την διαφοράν τιμής αναγκαστικώς προσκυρωθέντος οικοπεδικού τμήματος εις την ιδιοκτησίαν της καταθέτουσας, δυνάμει της υπ' αριθ. 6/1971 πράξεως προσκυρώσεως της Διευθύνσεως Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Ροδόπης. Το ως άνω οικοπεδικόν τμήμα εμβαδού 11 τ.μ. προσδιορίζεται υπό στοιχεία 13—14—15—16—13 εις το συνοδούν την ανωτέρω πράξιν προσκυρώσεως από 1.4.1971 τοπογραφικόν διάγραμμα και αριθ. 20.

Η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως, προσδιορίσθη διά της υπ' αριθ. 109/1973 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ροδόπης εις δρχ. 5.000 ανά τ.μ., η δε οριστική τιμή μονάδος αποζημιώσεως προσδιορίσθη διά της υπ' αριθ. 182/1979 αποφάσεως του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Ροδόπης, εις δρχμάς 6.000 ανά τ.μ.

Το εκδοθέν υπ' αριθμόν 16861/12.7.83 γραμματίον συστάσεως παρακαταθήκης του Τμήτου Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείον Παρακαταθηκών Κομοτηνής), κατετέθη εις την συμβολαιογράφον Κομοτηνής Ευδοξίαν Μανδαλά—Κων/νίδου, συνταγείσης προς τούτο υπ' αυτής της υπ' αριθ. 10825/20.10.83 πράξεώς της.

Προς γνώσιν παντός δικαιούχου και διά τας νομίμους συνεπείας, να δημοσιευθή νομίμως η παρούσα διά της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

Εν Κομοτηνή, τη 1 Νοεμβρίου 1983

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Χ. ΤΣΟΛΑΚΙΔΗΣ

(Αριθ. τριπλ. 10ου Δημ. Ταμ. Αθηνών 6870136/83)

(17)

Ειδοποίηση της γενόμενης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής προσκυρώσεως οικοπεδικού τμήματος εν Κομοτηνή Ν. Ροδόπης.

Ο Παναγιώτης Τσολακίδης κάτοικος Κομοτηνής (Βασ. Γεωργίου 11), κατέθεσεν εις το εν Κομοτηνή Γραφείον του Τμήτου Παρακαταθηκών και Δανείων, υπέρ παντός αναγνωρισθέντος αρμοδίου δικαιούχου, δρχμάς σαράντα επτά χιλιάδες τετρακόσιες (47.400) ποσού αποτελούντος την διαφοράν τιμής αναγκαστικώς προσκυρωθέντος οικοπεδικού τμήματος εις την ιδιοκτησίαν του καταθέτου, δυνάμει της υπ' αριθ. 6/1971 Πράξεως Προσκυρώσεως της Διευθύνσεως Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Ροδόπης. Το ως άνω οικοπεδικόν τμήμα εμβαδού 31,60 τ.μ. προσδιορίζεται υπό στοιχεία 9-10-11-12-9 εις το συνοδούν την ανωτέρω πράξιν προσκυρώσεως από 1.4.1971 Τοπογραφικόν διάγραμμα.

Η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως, προσδιορίσθη διά της υπ' αριθ. 49/1972 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ροδόπης εις δρχμάς 4.500 ανά τ.μ. η δε οριστική τιμή μονάδος αποζημιώσεως προσδιορίσθη διά της υπ' αριθ. 181/1979 αποφάσεως του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Ροδόπης, εις δρχμάς 6.000 ανά τ.μ.

Το εκδοθέν υπ' αριθμόν 16778/25.5.1983 γραμματίον συστάσεως Παρακαταθήκης του Τμήτου Παρακαταθηκών και Δανείων, (Γραφείον Παρακαταθηκών Κομοτηνής), κατετέθη εις την συμβολαιογράφον Κομοτηνής Ευδοξίαν Μανδαλά—Κων/νίδου συνταγείσης προς τούτο υπ' αυτής της υπ' αριθ. 10210/2.6.1983 πράξεώς της.

Προς γνώσιν παντός δικαιούχου και δια τας νομίμους συνεπείας, να δημοσιευθή νομίμως η παρούσα διά της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

Εν Κομοτηνή τη 1 Νοεμβρίου 1983

Ο καταθέτης  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΣΟΛΑΚΙΔΗΣ

(Αριθ. τριπλ. 10ου Δημ. Ταμ. Αθηνών 6880135/83)